

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ  
ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА  
«МАЛАХОВСКИЙ ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ЗАВОД»  
ЗА 2022 ГОД**

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам публичного акционерного общества  
«Малаховский экспериментальный завод»

## Мнение с оговоркой

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности публичного акционерного общества «Малаховский экспериментальный завод» (ОГРН 1025003208230, 140032, Московская обл., г. Люберцы, р.п. Малаховка, ул. Шоссейная, д. 40), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о финансовых результатах за 2022 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2022 год и отчета о движении денежных средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, за исключением влияния вопроса, изложенного в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение публичного акционерного общества «Малаховский экспериментальный завод» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

## Основание для выражения мнения с оговоркой

В текстовых пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год отсутствует информация о конечных бенефициарах. Данная информация подлежит обязательному раскрытию в соответствии с требованиями нормативных актов по бухгалтерскому учету (ПБУ 11/2008).

В связи с этим мы модифицируем наше заключение.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нами мнения с оговоркой.

## Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Ключевым вопросом нашей проверки являлся аудит существенных остатков долгосрочных и краткосрочных финансовых вложений, включающих в себя долгосрочные займы в сумме 317 600 тыс. руб., выданные на срок, превышающий 12 месяцев с отчетной даты и краткосрочные

депозиты в банках, классифицированные как краткосрочные финансовые вложения, в сумме 172 050 тыс. руб. Информация о финансовых вложениях раскрыта в пунктах 3.1 и 3.4 Пояснений к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год.

Наши процедуры включали следующее:

Мы проанализировали допущения и суждения, которые руководство аудируемого лица использует при оценке финансовых вложений после их признания.

Мы рассмотрели факторы, способные оказывать влияние на платёжеспособность и непрерывность деятельности компаний, которым предоставлены займы.

Мы рассмотрели факторы, способные оказывать влияние на финансовую устойчивость и непрерывность деятельности банков, в которых размещены денежные средства.

Мы рассмотрели раскрытие информации в отношении подходов и применяемых оценок в годовой бухгалтерской отчётности аудируемого лица.

### **Прочие сведения**

Аудит финансовой отчетности публичного акционерного общества «Малаховский экспериментальный завод» за год, закончившийся 31 декабря 2021 года, проводился другим аудитором – обществом с ограниченной ответственностью «АК «Аудит Технолоджи» ОРНЗ 1147746826864, который выразил немодифицированное мнение в отношении указанной финансовой отчетности в аудиторском заключении от 29 марта 2022 года.

### **Ответственность руководства аудируемого лица и лиц, ответственных за корпоративное управление, за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, ответственные за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

### **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности

или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление аудируемого лица заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица, мы определили вопросы, которые были наиболее значимы для аудита годовой финансовой отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении,

кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель задания по аудиту,  
по результатам которого составлено  
аудиторское заключение

Чубов Дмитрий Александрович  
ОРНЗ 22006053617

Руководитель аудиторской организации

Скрипай Валентин Иванович  
ОРНЗ 22006139376



**Аудиторская организация:**

акционерное общество «Русское общество содействия КОНСАЛТИНГ»  
(АО «РОСКОНСАЛТИНГ»),

ОГРН 1027739572090,

115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 7, стр. 2, помещ. III, ком. 15,

член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество».

ОРНЗ 12006058397

« 29 » марта 2023 года

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2022
Организация	<u>Публичное акционерное общество "Малаховский экспериментальный завод"</u>	по ОКПО	00165540	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5027028130	
Вид экономической деятельности	<u>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД 2	68.20.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Публичные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Местонахождение (адрес)  
140032, Московская обл, Люберцы г, Малаховка рп, Шоссейная ул, д. № 40

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
АО «РОСКОНСАЛТИНГ»

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7717101527
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1027739572090

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	339 722	338 949	337 918
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	317 600	301 423	204 163
	Отложенные налоговые активы	1180	1 354	1 341	1 156
	Прочие внеоборотные активы	1190	16 197	8 653	25
	Итого по разделу I	1100	674 873	650 366	543 262
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 637	1 064	791
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	75 414	58 838	52 738
	в том числе:				
	долгосрочная задолженность		47 282	29 604	22 000
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	172 050	174 400	202 939
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	94	468	266
	Прочие оборотные активы	1260	76	124	69
	Итого по разделу II	1200	249 271	234 894	256 803
	<b>БАЛАНС</b>	1600	924 144	885 260	800 065

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40	40	40
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	23 794	24 898	61 471
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	40	40	40
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	854 561	823 767	703 566
	Итого по разделу III	1300	878 435	848 745	765 117
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 252	10 397	8 613
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 059	2 059	2 059
	в том числе: долгосрочная кредиторская задолженность		2 059	2 059	2 059
	Итого по разделу IV	1400	12 311	12 456	10 672
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	31 272	22 007	22 026
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 126	2 052	2 250
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	33 398	24 059	24 276
	<b>БАЛАНС</b>	1700	924 144	885 260	800 065



Руководитель

*Юлия Геннадьевна Ефимцева*  
(подпись)

Ефимцева Юлия  
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	<u>Публичное акционерное общество "Малаховский экспериментальный завод"</u>		00165540		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5027028130		
Вид экономической деятельности	<u>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД 2	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Публичные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	204 395	190 685
	Себестоимость продаж	2120	(81 139)	(82 889)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	123 256	107 796
	в том числе:			
	Выручка от отопления и горячего водоснабжения	2111	34 719	31 457
	Выручка от аренды	2112	169 676	159 228
	Себестоимость продаж - Выручка от отопления и горячего водоснабжения	2121	(33 581)	(34 806)
	Себестоимость продаж - Выручка от аренды	2122	(47 558)	(48 083)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(33 157)	(31 576)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	90 099	76 220
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	46 537	13 899
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	45 013	8 993
	Прочие расходы	2350	(45 620)	(1 865)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	136 029	97 247
	Налог на прибыль	2410	(27 339)	(19 754)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(27 496)	(19 755)
	отложенный налог на прибыль	2412	157	1
	Прочее	2460	(33)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	108 657	77 493



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	108 657	77 493
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Ефимцева Юлия  
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



Дивиденды	3227	X	X	X	X	X	-	-
-----------	------	---	---	---	---	---	---	---

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	40	-	24 898	40	823 767	848 745
<u>За 2022 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	109 761	109 761
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	108 657	108 657
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	1 104	1 104
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	(1 104)	-	(78 967)	(80 071)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	(1 104)	X	-	(1 104)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(78 967)	(78 967)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	40	-	23 794	40	854 561	878 435

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	765 117	77 493	(1)	842 609
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	6 136	6 136
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	765 117	77 493	6 135	848 745
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	703 566	77 493	36 572	817 631
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	6 136	6 136
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	703 566	77 493	42 708	823 767
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	878 435	848 745	765 117



Ефимцева Юлия  
Геннадьевна  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)

27 марта 2023 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710005		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Публичное акционерное общество "Малаховский экспериментальный завод"	ИНН	00165540		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5027028130		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКПОФ / ОКФС	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Публичные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12247	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	231 382	203 580
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	25 286	32 348
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	176 996	169 801
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	29 100	1 431
Платежи - всего	4120	(160 362)	(129 567)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(68 316)	(75 920)
в связи с оплатой труда работников	4122	(29 461)	(26 188)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(24 141)	(17 852)
прочие налоги	4125	(9 304)	(9 174)
прочие платежи	4129	(29 140)	(433)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	71 020	74 013
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	78 685	58 995
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1 952	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	49 510	52 314
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	27 223	6 681
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(80 460)	(132 806)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(18 960)	(11 906)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(61 500)	(120 900)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(1 775)	(73 811)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(69 619)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(69 619)	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(69 619)	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(374)	202
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	468	266
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	94	468
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Ефимцева Юлия  
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
	5120	5121	-	-	-	-	-	-
Всего								
в том числе:								

## 1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

## 1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода			
			На начало года		Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего:	5140	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-

## 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-	
	5170	за 2021г.	-	-	-	-	
в том числе:							
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2022г.	-	-	-	-	
	5171	за 2021г.	-	-	-	-	
в том числе:	5180	за 2022г.	-	-	-	-	
	5190	за 2021г.	-	-	-	-	
	5181	за 2022г.	-	-	-	-	
	5191	за 2021г.	-	-	-	-	



Руководитель \_\_\_\_\_  
 Ефимцева Юлия  
 Геннадьевна

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

**2. Основные средства**  
**2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода					
			На начало года		Переоценка		Первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения				
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация						
		Поступило	Выбыло объектов	начислено амортизации	убыток от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения					
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2022г.	452 140	(113 191)	11 551	(3 624)	2 027	(9 181)	-	460 067	(120 345)	
	5210	за 2021г.	456 553	(118 636)	3 278	(3 039)	2 214	(9 159)	-	456 793	(125 561)	
в том числе:												
Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2022г.	20 652	(9 973)	5 711	-	-	-	(1 314)	-	26 363	(11 287)
	5211	за 2021г.	22 862	(16 977)	348	(157)	157	(971)	-	23 053	(17 792)	
Соружения	5202	за 2022г.	20 650	(11 327)	-	(2 993)	1 397	(680)	-	17 658	(10 610)	
	5212	за 2021г.	21 103	(15 754)	565	(8)	8	(639)	-	21 660	(16 585)	
Здания	5203	за 2022г.	400 721	(89 942)	-	-	-	(6 407)	-	400 721	(96 349)	
	5213	за 2021г.	403 241	(82 017)	552	(2 641)	1 816	(6 426)	-	401 152	(86 627)	
Транспортные средства	5204	за 2022г.	5 762	(1 631)	5 785	(576)	576	(522)	-	10 971	(1 577)	
	5214	за 2021г.	5 019	(2 831)	970	(227)	227	(744)	-	5 762	(3 348)	
Офисное оборудование	5205	за 2022г.	577	(294)	-	-	-	(52)	-	577	(345)	
	5215	за 2021г.	1 307	(997)	-	(5)	5	(116)	-	1 302	(1 108)	
Земельные участки	5206	за 2022г.	2 804	-	-	-	-	-	-	2 804	-	
	5216	за 2021г.	2 962	-	-	-	-	-	-	2 962	-	
Другие виды основных средств	5207	за 2022г.	773	(25)	-	-	-	(152)	-	773	(177)	
	5217	за 2021г.	-	-	773	-	-	(25)	-	773	(25)	
Производственный и хозяйственный инвентарь	5208	за 2022г.	-	-	55	(55)	55	(55)	-	-	-	
	5218	за 2021г.	54	(54)	70	-	-	(38)	-	123	(91)	
Многолетние насаждения	5209	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5219	за 2021г.	5	(5)	-	-	-	-	-	5	(5)	
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5230	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:												
	5221	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5231	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	8 653	19 016	-	(11 551)	16 118
	5250	за 2021г.	25	11 906	-	(3 278)	8 653
в том числе:							
	Здание на участке с кадастровым номером 50:22:0030503:1638	5241	за 2022г.	25	-	-	25
система противодымной защиты ( лит. 2)ж склад компл.изд и гот.прод.-центр Логистики 2	5251	за 2021г.	25	-	-	-	25
	5242	за 2022г.	33	-	-	-	33
система противодымной защиты - вентиляция (лит. 3)Б склад металла и мет.изделий)	5252	за 2021г.	-	33	-	-	33
	5243	за 2022г.	108	4 355	-	(4 464)	-
система противодымной защиты ( лит. X цех металлоконструкций (ЦМК))	5253	за 2021г.	-	108	-	-	108
	5244	за 2022г.	58	-	-	-	58
система противодымной защиты ( лит. ЦЦ Механический цех)	5254	за 2021г.	-	58	-	-	58
	5245	за 2022г.	58	-	-	-	58
система противодымной защиты ( лит. Э Цех гидропривода)	5255	за 2021г.	-	58	-	-	58
	5246	за 2022г.	75	-	-	-	75
Производственно-складской корпус-Центр логистики 1	5256	за 2021г.	-	75	-	-	75
	5247	за 2022г.	8 099	6 518	-	-	14 618
Система видеонаблюдения (IP)	5257	за 2021г.	-	8 099	-	-	8 099
	5248	за 2022г.	195	252	-	(448)	-
Наружная тепловая сеть к зданию производственно-складской корпус-центр логистики №1	5258	за 2021г.	-	195	-	-	195
	5249	за 2022г.	-	240	-	-	240
Наружный водопровод к зданию производственно-складской корпус-центр логистики №1	5259	за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2022г.	-	250	-	-	250
Наружная ливневая канализация к зданию производственно-складской корпус-центр логистики №1		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2022г.	-	501	-	-	501
Наружная хозяйственно-бытов канализация к зданию производственно-складской корпус-центр логистики №1		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2022г.	-	259	-	-	259
Комплекс электроснабжения здания ЦЗЛ(кабель отТП ЦГДовВРУ ЦЗЛ-кабель СВРУЦЗЛдо щитка внутри зд. ЦЗЛ)		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2022г.	-	800	-	(800)	-
Система автомат.пожарной сигнализации и система оповещения ТП-201		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2022г.	-	55	-	(55)	-
Автомобиль LADA LARGUS VIN ХТАКС045L1456909		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2022г.	-	1 558	-	(1 558)	-
Экскаватор универсальный колесный однокошарный гидравлический ЭО-2626 ДТ 3		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2022г.	-	4 228	-	(4 228)	-
Реконструкция мех.отд инстр цеха		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2022г.	-	69	-	(69)	-
Система тревожной сигнализации		за 2022г.	-	-	-	-	

Модернизация АПС 648	за 2021г.	-	-	22	(22)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Отреждение КПЦ	за 2021г.	-	-	54	(54)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
кабельная линия электроснабжения от здания гальванического участка до здания склада мет и металлоизд	за 2021г.	-	-	773	(773)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
металлическая пожарная лестница ЦЗЛ	за 2021г.	-	-	183	(183)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
резервная трасса для водоснабжения котельной	за 2021г.	-	-	483	(483)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Реверсивная виброплита KEDASA MSH160-4	за 2021г.	-	-	382	(382)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Нарезчик швов KEDASA NF350-2	за 2021г.	-	-	82	(82)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Автомашина ГАЗ-330202 VIN X96330202L2813128	за 2021г.	-	-	48	(48)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Снегоборщик бензиновый гусеничный HYUNDAI S 7713-T	за 2021г.	-	-	970	(970)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
АВД ПОСЕЙДОН (220В 2,3кВт) насос ANNOVI REVERBERI	за 2021г.	-	-	107	(107)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	105	(105)	-

### 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	606
в том числе:			
Механический отдел (инструм)	5261	-	69
Автоматическая пожарная сигнализация в здании ЦЗЛ помещение 28	5262	-	54
Столовая (ЦЗЛ)	5263	-	483
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (заполн. и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	3 265	3 600	2 917
	5288	-	-	-



Руководитель *Ефимцева* Ефимцева Юлия  
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		выбыло (погашено)		Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррективная
			первоначальная стоимость	накопленная коррективная	Поступило	первоначальная стоимость			
Долгосрочные - всего	5301	за 2022г.	301 423	-	61 500	(45 323)	-	317 600	-
	5311	за 2021г.	204 163	-	126 900	(29 640)	-	301 423	-
в том числе:									
	5302	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2022г.	174 400	-	5 753 991	(5 756 341)	-	172 050	-
	5315	за 2021г.	202 939	-	7 845 501	(7 874 040)	-	174 400	-
в том числе:									
	5306	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - Итого	5300	за 2022г.	475 823	-	5 815 491	(5 801 664)	-	489 650	-
	5310	за 2021г.	407 102	-	7 972 401	(7 903 680)	-	475 823	-



## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель  
Ефимцева Юлия  
Геннадьевна

(подпись)  
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

4. Запасы  
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2022г.	1 064	-	1 064	89 340	(88 767)	-	-	-	1 637	-	1 637
	5420	за 2021г.	791	-	791	88 647	(88 374)	-	-	-	1 064	-	1 064
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2022г.	1 064	-	1 064	6 605	(6 032)	-	-	-	1 637	-	1 637
Готовая продукция	5421	за 2021г.	791	-	791	5 759	(5 485)	-	-	1 429	1 064	-	1 064
	5402	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2022г.	-	-	-	1 596	(1 596)	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2022г.	-	-	-	81 139	(81 139)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2021г.	-	-	-	82 889	(82 889)	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель (подпись) Ефимцева Юлия Геннадьевна  
 (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода			
			На начало года		поступление				выбыло				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долговой в краткосрочную задолженность						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	29 604	-	17 678	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47 282	-
	5521	за 2021г.	22 000	-	7 604	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29 604	-
в том числе:																
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2022г.	29 604	-	17 678	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47 282	-
	5524	за 2021г.	22 000	-	7 604	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29 604	-
	5505	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	31 953	(2 719)	9 706	-	(10 536)	(322)	(10 536)	-	(322)	-	-	-	30 895	(2 763)
	5530	за 2021г.	34 228	(3 490)	9 128	-	(11 484)	-	(11 484)	-	-	(771)	-	9	31 953	(2 719)
в том числе:																
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2022г.	11 355	(2 719)	6 192	-	(3 566)	(24)	(3 566)	-	(24)	-	-	-	13 956	(2 719)
	5531	за 2021г.	13 211	(2 719)	4 505	-	(6 362)	-	(6 362)	-	-	-	-	-	11 355	(2 719)
Авансы выданные	5512	за 2022г.	5 268	-	2 203	-	(1 711)	(240)	(1 711)	-	(240)	-	-	-	5 520	(44)
	5532	за 2021г.	2 524	(771)	3 787	-	(1 043)	-	(1 043)	-	-	(771)	-	-	5 268	-
Прочая	5513	за 2022г.	15 331	-	1 311	-	(5 259)	(58)	(5 259)	-	(58)	-	-	-	11 419	-
	5533	за 2021г.	18 493	-	836	-	(4 079)	-	(4 079)	-	-	-	9	9	15 331	-
	5514	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2022г.	61 557	(2 719)	27 384	-	(10 536)	(322)	(10 536)	-	(322)	-	X	-	78 177	(2 763)
	5520	за 2021г.	56 228	(3 490)	16 732	-	(11 484)	-	(11 484)	-	-	(771)	X	9	61 557	(2 719)

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из долго-в краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				поступление			выбыло						
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	притянувшиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	спливание на финансовый результат	перевод из долго-в краткосрочную задолженность					
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	2 059	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 059
	5571	за 2021г.	1 623	1 180	(744)	-	-	-	-	-	-	-	2 059
в том числе:													
кредиты	5552	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2022г.	2 059	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 059
	5574	за 2021г.	1 623	1 180	(744)	-	-	-	-	-	-	-	2 059
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	22 007	21 845	33	(12 585)	(122)	-	-	-	-	95	31 272
	5580	за 2021г.	22 462	10 888	27	(11 461)	-	-	-	-	-	9	22 007
в том числе:													
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	1 277	1 451	-	(885)	-	-	-	-	-	-	1 843
	5581	за 2021г.	2 428	1 249	-	(2 400)	-	-	-	-	-	-	1 277
авансы полученные	5562	за 2022г.	10 055	10 371	-	(10 276)	(122)	-	-	-	-	-	10 028
	5582	за 2021г.	9 138	9 432	-	(8 516)	-	-	-	-	-	-	10 055
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	9 897	673	33	(646)	-	-	-	-	-	95	10 051
	5583	за 2021г.	10 069	66	27	(346)	-	-	-	-	-	9	9 897
кредиты	5564	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2022г.	778	9 349	-	(778)	-	-	-	-	-	-	9 349
	5586	за 2021г.	827	150	-	(189)	-	-	-	-	-	-	778
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2022г.	24 066	21 845	33	(12 585)	(122)	X	-	-	-	95	33 331
	5570	за 2021г.	24 085	12 078	27	(12 205)	-	X	-	-	-	9	24 066

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель Ефимцева Юлия Геннадьевна  
 (расшифровка подписи)

### 6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	5 586	5 176
Расходы на оплату труда	5620	22 937	21 309
Отчисления на социальные нужды	5630	4 587	4 226
Амортизация	5640	9 181	9 159
Прочие затраты	5650	72 004	74 595
Итого по элементам	5660	114 295	114 465
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	114 295	114 465

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель \_\_\_\_\_  
 Ефимцева Юлия  
 Геннадьевна  
 (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	2 052	2 370	(2 294)	(2)	2 126



Руководитель  
Ефимцева Юлия  
Геннадьевна  
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	4 224	5 313	6 069
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Руководитель  
Ефимцева Юлия  
Геннадьевна  
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2022г.		за 2021г.
		На начало года	Получено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-
в том числе:				
на текущие расходы	5901	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего		за 2022г.	Возвращено за год	На конец года
в том числе:		за 2021г.	-	-
	5910	-	-	-
	5920	-	-	-
	5911	за 2022г.	-	-
	5921	за 2021г.	-	-



Руководитель  
Ефимцева Юлия  
Геннадьевна  
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

**ПОЯСНЕНИЯ**  
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
за 2022 год

Публичное Акционерное Общество «Малаховский экспериментальный завод»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год  
Публичное акционерное общество «Малаховский экспериментальный завод»

Данные пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности Публичного акционерного общества «Малаховский экспериментальный завод» (далее - Общество) за 2022 год, бухгалтерская отчетность сформирована Обществом, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

**Полное фирменное наименование:** В соответствии с уставом Публичное Акционерное Общество «Малаховский экспериментальный завод»

**Сокращенное наименование:** В соответствии с уставом ПАО МЭЗ

**Адрес местонахождения:** 140032 Россия, Московская область, Люберецы г., Малаховка рп, Шоссейная ,40

**Почтовый адрес и место хранения документов:** 140032 Россия, Московская область, Люберецы г., Малаховка рп., Шоссейная ,40

**ИНН:** 5027028130

**КПП:** 502701001

**Основные виды деятельности Общества в 2022 году:**

68.20.2 основной оквэд

35.30.

36.00.2

35.13

35.30.14

35.30.2

35.30.4

35.30.5

43.22

43.12.3

49.41.1

77.39.23

Основным видом деятельности Общества, приносящим ему доход, в 2022 году являлась:

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год  
Публичное акционерное общество «Малаховский экспериментальный завод»**

- аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2).
- производство и поставка тепловой энергии, и иных незапрещенных услуг(ОКВЭД 35.30).

**Общество имеет следующие структурные подразделения:**

Общество не имеет структурных подразделений, филиалов и представительств.

Общество было создано в результате приватизации Малаховского экспериментального завода согласно Плану приватизации от 10.12.1992г. Данный план приватизации был согласован с Председателем городского Совета народных депутатов 17.12.1992г. с членами комиссии Комитета по управлению имуществом 22.12.1992г. и утвержден председателем Комитета по управлению имуществом 22.12.1992г.

Главой администрации Люберецкого района Московской области 22.12.1992г. было принято Постановление № 1011/22 о государственной регистрации АООТ «МЭЗ» и выдано Свидетельство о государственной регистрации предприятия №102 от 22.12.1992г. В результате приватизации 25.12.1992г.

Данные о первичной государственной регистрации.

Номер государственной регистрации: 102 дата государственной регистрации : 22.12.1992г.  
Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: Администрация Люберецкого района Московской области.

**Данные о регистрации юридического лица:**

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: 1025003208230  
Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002г. в единый государственный реестр юридических лиц: 04.09.2002г. Наименование регистрирующего органа: Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г. Люберцы Московской области.

**Общество осуществляло свою деятельность на основании следующих лицензий:**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору.**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **ВХ-02-024809 от 24.12.2013г.**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **Эксплуатация взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: 24.12.2013г.

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год  
Публичное акционерное общество «Малаховский экспериментальный завод»

**Информация о реестрдержателе и аудиторе Общества:**

Регистратором (держателем реестра акционеров) Общества является *Акционерное общество "Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т."*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "НРК - Р.О.С.Т."*

Место нахождения: *115114, Москва, ул. Стромынка, д.18, к.13*

ИНН: *7726030449*

ОГРН: *1027739216757*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *040-13976-000001*

Дата выдачи: *03.12.2002*

Дата окончания действия: без ограничения срока действия

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: *31.12.2005*

Аудитор: **АО «РОСКОНСАЛТИНГ»**, действительный член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС) на основании решения Правления СРО ААС от 18 февраля 2020 года за № 435. Сведения об Аудиторской организации внесены в реестр аудиторов и аудиторских организаций СРО ААС 21 февраля 2020 года за основным регистрационным номером записи (ОРНЗ) 12006058397.

До указанной даты Аудиторская организация являлась членом:

- саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация) (свидетельство о членстве в СРО РСА от 18.11.2016, ОРНЗ 11603067445)

- саморегулируемой организации аудиторов некоммерческое партнерство «Российская Коллегия Аудиторов» (свидетельство о членстве в СРО НП РКА от 23.04.2007, ОРНЗ 11005002753).

Реквизиты: ИНН / КПП: 7717101527 / 771701001; ОГРН 1027739572090;

Юридический адрес: Россия, 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д.7, стр. 2 помещ. III, ком. 15.;

Почтовый адрес: Россия, 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д.7 стр. 2, офис 211

Общество подлежит обязательному аудиту в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

Основной целью создания и деятельности Общества является извлечение прибыли путем осуществления предпринимательской деятельности.

**Среднесписочная численность работающих в Обществе составила:**

в 2022 году - 38 человек.

в 2021 году - 39 человека

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год  
Публичное акционерное общество «Малаховский экспериментальный завод»**

В отчетном году заработная плата выплачивалась своевременно.

Сумма налогов и сборов, уплаченных Обществом:

	тыс. руб.	
<b>Вид налогов и сборов</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2021 г.</b>
Налог на доходы физических лиц	3 256	2 827
Налог на добавленную стоимость	28 963	29 801
Налог на прибыль	24 141	19 664
Налог на имущество организаций	6 930	7 145
Транспортный налог	11	42
Земельный налог	2 363	1 861
Государственная пошлина	9	45
Страховые взносы в Пенсионный фонд РФ	3 438	2 935
Страховые взносы в Федеральный фонд ОМС	1 279	1 085
Страховые взносы в Фонд социального страхования	213	177
Страховые взносы в Фонд социального страхования (ПЗ и НС)	151	128
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	33	48
<b>ИТОГО</b>	<b>70 787</b>	<b>65 758</b>

**Информация об органах управления:**

Органом управления Общества являются: Общее собрание акционеров; Совет директоров; Генеральный директор.

Органом контроля за финансово-хозяйственной и правовой деятельностью Общества является Ревизионная комиссия

Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных федеральными законами и Уставом к компетенции Общего собрания акционеров.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – Генеральным директором, который назначается на должность решением Совета директоров

**Единоличный исполнительный орган Общества:**

ФИО: Ефимцева Юлия Геннадьевна

Должность: генеральный директор

**Главный бухгалтер Общества**

ФИО: Федотова Елена Юрьевна ( 11.10.2005г по 31.05.2022г)

Забилова Галия Фридриховна (с 01.06.2022г по настоящее время)

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год  
Публичное акционерное общество «Малаховский экспериментальный завод»**

**Состав участников (акционеров) Общества на 31.12.2022 года:**

	Участник/акционер	Размер доли, (%)	Номинальная стоимость доли (руб.)
1	ООО «Рона»	93,3733 голосующих акций	28 214,60 голосующих акций
		88,16 общая доля у уставном капитале	35 519,85 в уставном капитале
2	Физические лица	6,6267 голосующих акций	12 075,40 голосующих акций
		11,84 общая доля у уставном капитале	4 770,15 в уставном капитале

**В Совет директоров Общества на 31.12.2022 года входят следующие лица:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность	Наименование организации
1	Гребенников Анатолий Михайлович	Технический директор	ПАО «МЭЗ»
2	Кирпиченкова Людмила Ивановна	Бухгалтер	ПАО «МЭЗ»
3	Бикулов Владимир Ильич	Главный энергетик	ПАО «МЭЗ»
4	Нартова Наталья Николаевна	Старший менеджер	ПАО «МЭЗ»
5	Харитонов Сергей Викторович	Специалист ОТ и ТБ	ПАО «МЭЗ»

Обществом создана Ревизионная комиссия в количестве 3 человек.

**В состав Ревизионной комиссии на 31.12.2022 г. входят следующие лица:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность	Наименование организации
1	Куркоткина Татьяна Васильевна	Специалист по закупкам	ПАО «МЭЗ»
2	Владимирова Татьяна Ивановна	экономист	ПАО «МЭЗ»
3	Мельников Сергей Александрович	Начальник теплохозяйства	ПАО «МЭЗ»

**Дочерние общества:**

Дочерние Общества отсутствуют

**Зависимые общества:**

Зависимые Общества отсутствуют



## 2. РАСКРЫТИЕ ПРИМЕНЯЕМЫХ СПОСОБОВ ВЕДЕНИЯ УЧЕТА

### 2.1. Основные элементы учетной политики

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положениями по бухгалтерскому учету, учетной политикой с использованием специализированной бухгалтерской программы «1С:Предприятие».

Бухгалтерский учет осуществляется бухгалтерской службой как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Учетная политика по бухгалтерскому учету Общества на 2022 год, утвержденная приказом от 30.12.2021г. № 108

В учетную политику Общества внесены изменения в связи с началом применений ФСБУ, а именно:

- ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Общество отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6/2020 "Основные средства" ретроспективно.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 общество не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному. При этом проводится единовременная корректировка балансовой стоимости ОС на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020 "Основные средства".

-ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения»

Общество отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения" перспективно (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского учета).

-ФСБУ 25/2018 «Аренда»

Общество применяет ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды" перспективно.

Общество применяет настоящий Стандарт, начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского учета).

Выручка от продажи товаров (работ, услуг) признается в обычном порядке.

При отпуске материально - производственных запасов в производство и ином выбытии, их оценка производится по средней себестоимости.

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 5/2019 отражаются перспективно - только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения настоящего ФСБУ 5/2019, без изменения

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год  
Публичное акционерное общество «Малаховский экспериментальный завод»**

сформированных ранее данных бухгалтерского учета.

Для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- а) имеет материально-вещественную форму;
- б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;
- в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, характеризующихся одновременно признаками, для основных средств, но имеющих стоимость ниже 100 000 руб.

При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете способом по первоначальной стоимости.

Срок полезного использования объекта основных средств определяется исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.

Ежегодная переоценка основных средств не проводится.

При начислении амортизации объектов основных средств в бухгалтерском учете применяется линейный способ.

Начисление амортизации объекта основных средств:

- начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете;
- прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Элементами амортизации являются: срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации.

## **2.2. Уровень существенности**

При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса по состоянию на каждую отчетную дату.

### 3. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

#### АКТИВ БАЛАНСА

##### 3.1. Основные средства

Движение и наличие основных средств и доходных вложений в материальные ценности и соответствующего накопленного износа представлено в Таблице 2.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Информация о движении и наличии объектов незавершенного строительства и незаконченных операциях по приобретению, модернизации и т.п. основных средств представлена в Таблице 2.2 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

К строке 1150 «Основные средства»

Наименование показателя	тыс. руб.			
	на 31.12.2022	на 31.12.2021 (после перехода на ФСБУ 6/2020)	на 31.12.2021 (до перехода на ФСБУ 6/2020)	на 31.12.2020
Здания	400 721	400 721	401 152	403 241
Амортизация	(96 349)	(89 942)	(86 627)	(82 017)
<b>ИТОГО</b>	<b>304 372</b>	<b>310 779</b>	<b>314 525</b>	<b>321 224</b>
Сооружение	17 858	20 850	21 660	21 103
Амортизация	(10 610)	(11 327)	(16 585)	(15 754)
<b>ИТОГО</b>	<b>7 248</b>	<b>9 523</b>	<b>5 075</b>	<b>5 349</b>
Машины и оборудование (кроме офисного)	26 363	20 652	23 053	22 862
Амортизация	(11 287)	(9 972)	(17 792)	(16 977)
<b>ИТОГО</b>	<b>15 076</b>	<b>10 680</b>	<b>5 261</b>	<b>5 885</b>
Транспортные средства	10 971	5 762	5 762	5 019
Амортизация	(1 577)	(1 631)	(3 348)	(2 831)
<b>ИТОГО</b>	<b>9 394</b>	<b>4 131</b>	<b>2 414</b>	<b>2 188</b>
Офисное оборудование	577	577	1 302	1 307
Амортизация	(345)	(293)	(1 108)	(997)
<b>ИТОГО</b>	<b>232</b>	<b>284</b>	<b>194</b>	<b>310</b>
Земельные участки	2 804	2 804	2 962	2 962
Амортизация	-	-	-	-
<b>ИТОГО</b>	<b>2 804</b>	<b>2 804</b>	<b>2 962</b>	<b>2 962</b>
Другие виды основных средств	773	773	773	-
Амортизация	(177)	(25)	(25)	-
<b>ИТОГО</b>	<b>596</b>	<b>748</b>	<b>748</b>	<b>-</b>
Производственный и хозяйственный инвентарь	-	-	123	54
Амортизация	-	-	(91)	(54)
<b>ИТОГО</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>32</b>	<b>0</b>
Многолетние насаждения	-	-	5	5
Амортизация	-	-	(5)	(5)

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год**  
**Публичное акционерное общество «Малаховский экспериментальный завод»**

<b>ИТОГО</b>	-	-	0	0
<b>ВСЕГО</b>	<b>339 722</b>	<b>338 949</b>	<b>331 212</b>	<b>337 918</b>

В балансе за 2022 год по строке 1150 «Основные средства» несовпадение в части остатков за 2021 год в связи с изменениями учетной политики (переходом на ФСБУ 6/2020). Сумма корректировки составила 7 737 тыс.руб (338 949 – 331 212).

К строке 1170 «Финансовые вложения»

Наименование показателя	тыс. руб.		
	на 31 декабря 2022	на 31 декабря 2021	на 31 декабря 2020
Срок возврата выданных займов: 31.12.2027г.	196 500	135 500	37 500
Срок возврата выданных займов: 31.12.2027г.	49 000	48 500	48 000
Срок возврата выданных займов: 31.12.2027г.	72 100	73 100	73 100
Срок возврата выданных займов: 04.02.2022г.	-	2 500	3 000
Срок возврата выданных займов: 30.09.2025г.	-	41 823	42 563
<b>ИТОГО</b>	<b>317 600</b>	<b>301 423</b>	<b>204 163</b>

К строке 1190 «Прочие внеоборотные активы»

Наименование показателя	тыс. руб.		
	на 31 декабря 2022	на 31 декабря 2021	на 31 декабря 2020
Незавершенные капитальные вложения	16 118	8 653	25
Прочие внеоборотные активы (расходы будущих периодов)	79	-	-
<b>ИТОГО</b>	<b>16 197</b>	<b>8 653</b>	<b>25</b>

### 3.2 Запасы

Информация о наличии и движении запасов в отчетном периоде представлена в Таблице 4.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

К строке 1210 «Запасы»

Наименование показателя	тыс. руб.		
	на 31 декабря 2022	на 31 декабря 2021	на 31 декабря 2020
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1 637	1 064	791
<b>ИТОГО</b>	<b>1 637</b>	<b>1 064</b>	<b>791</b>

### 3.3 Дебиторская задолженность

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности за отчетный период представлена в Таблице 5.1. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год  
Публичное акционерное общество «Малаховский экспериментальный завод»**

К строке 1230 «Дебиторская задолженность»

Наименование показателя	тыс. руб.		
	на 31 декабря 2022	на 31 декабря 2021	на 31 декабря 2020
Расчеты с покупателями и заказчиками:	16 713	13 904	12 245
<i>в т.ч. долгосрочная задолженность (проценты по выданным займам)</i>	<i>47 282</i>	<i>29 604</i>	<i>22 000</i>
Расчеты по налогам и сборам	-	-	-
Расчеты с прочими дебиторами	11 419	15 330	18 493
<b>ИТОГО</b>	<b>75 414</b>	<b>58 838</b>	<b>52 738</b>

В годовой отчетности за 2022 год, Общество дополнительно раскрывает показатели в части долгосрочной дебиторской задолженности за 2021г и 2020г по строке 1230 «Дебиторская задолженность». Проценты по выданным займам погашаются в дату возврата выданного займа.

### 3.4. Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)

К строке 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)»

Наименование показателя	тыс. руб.		
	на 31 декабря 2022	на 31 декабря 2021	на 31 декабря 2020
Прочие специальные счета (банковские депозиты)	172 050	174 400	202 939
<b>ИТОГО</b>	<b>172 050</b>	<b>174 400</b>	<b>202 939</b>

### 3.5. Денежные средства и денежные эквиваленты

К строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты»

Наименование показателя	тыс. руб.		
	на 31 декабря 2022	на 31 декабря 2021	на 31 декабря 2020
Денежные средства в кассе	2	10	16
Денежные средства на расчетных счетах Общества	92	458	250
<b>ИТОГО</b>	<b>94</b>	<b>468</b>	<b>266</b>

В годовой отчетности за 2022 год, Общество скорректировало ошибочно отраженные показатели в части размещенных депозитов за 2021г и 2020г:

- по строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» размещенные депозиты отражались вместо строки 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)». В Отчете о движении денежных средств данная информация отражена свернуто.

## ПАССИВ БАЛАНСА.

### 3.6. Уставный капитал

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год**  
**Публичное акционерное общество «Малаховский экспериментальный завод»**

На 31 декабря 2022, 2021, 2020 годов уставный капитал Общества составлял 40 290 рублей.

**3.6.1. Переоценка внеоборотных активов**

К строке 1340 «Переоценка внеоборотных активов»

тыс. руб.

Наименование показателя	на 31 декабря 2022	на 31 декабря 2021	на 31 декабря 2020
Основные средства	23 794	24 898	61 471
<b>ИТОГО</b>	<b>23 794</b>	<b>24 898</b>	<b>61 471</b>

Обязательная переоценка основных средств была проведена в 1991-1998 году. Учитывается по каждому основному средству и списывается при выбытие.

**3.7. Прочие обязательства**

К строке 1450 «Прочие обязательства»

тыс. руб.

Наименование показателя	на 31 декабря 2022	на 31 декабря 2021	на 31 декабря 2020
Обеспечение аренды	2 059	2 059	2 059
<b>ИТОГО</b>	<b>2 059</b>	<b>2 059</b>	<b>2 059</b>

**3.8. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)**

К строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»

тыс. руб.

Наименование показателя	на 31.12.2022	на 31.12.2021 (после перехода на ФСБУ 6/2020)	на 31.12.2021 (до перехода на ФСБУ 6/2020)	на 31.12.2020
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	854 561	823 767	817 631	703 566
<b>ИТОГО</b>	<b>854 561</b>	<b>823 767</b>	<b>817 631</b>	<b>703 566</b>

В балансе за 2022 год по строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» несовпадение в части остатков за 2021 год в связи с изменениями учетной политики (переходом на ФСБУ 6/2020). Сумма корректировки составила 6 136 тыс.руб (823 767 – 817 631).

**3.9. Кредиторская задолженность**

Наличие и движение кредиторской задолженности в отчетном периоде раскрывается в Таблице 5.3 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

К строке 1520 «Кредиторская задолженность»

тыс. руб.

Наименование показателя	на 31 декабря 2022	на 31 декабря 2021	на 31 декабря 2020
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1 843	1 277	2 428

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год  
Публичное акционерное общество «Малаховский экспериментальный завод»**

Расчеты по налогам и сборам	10 051	9 488	9 699
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	-	409	370
Расчеты с персоналом по оплате труда	-	778	827
Расчеты по процентам начисленным	-	-	-
Прочая задолженность	19 378	10 055	8 702
<b>ИТОГО</b>	<b>31 272</b>	<b>22 007</b>	<b>22 026</b>

В годовой отчетности за 2022 год, Общество скорректировало ошибочно отраженные показатели обеспечение аренды за 2021г и 2020г по строке 1520 «Кредиторская задолженность»:

- по строке 1520 «Кредиторская задолженность» обеспечение аренды отражались вместо строки 1450 «Прочие обязательства» в сумме 2 059 тыс.руб.

**ИНФОРМАЦИЯ ПО ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ С НАЛОГОВЫМИ ОРГАНАМИ**

Задолженность по налогам по состоянию на 31 декабря включает:

Наименование показателя	за 2022 г.	за 2021 г.
Налог на добавленную стоимость	7 298	7 081
Налог на прибыль	0	0
Земельный налог	940	482
Налог на имущество	1 779	1 749
Прочие всего, в т.ч.:	33	585
- взносы, ндфл	-	537
- налог на загрязнение окружающей среды	33	48
<b>ИТОГО</b>	<b>10 050</b>	<b>9 897</b>

По состоянию на 31 декабря 2022 и 2021 годов Общество не имело просроченных обязательств по налогам и сборам.

**Пояснения к Отчету о финансовых результатах, касающиеся существенных показателей.**

К строке 2110 «Выручка»

Наименование показателя	За 2022 г.	за 2021 г.
Сдача имущества в аренду, прочее - Выручка от аренды	169 676	159 228
Коммунальные услуги - Выручка от отопления и горячего водоснабжения	34 719	31 457
<b>ИТОГО</b>	<b>204 395</b>	<b>190 685</b>

К строке 2120 «Себестоимость продаж»

Наименование показателя	за 2022 г.	за 2021 г.
Сдача имущества в аренду, прочее - Выручка от аренды	47 558	48 083

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год**  
**Публичное акционерное общество «Малаховский экспериментальный завод»**

Коммунальные услуги - Выручка от отопления и горячего водоснабжения	33 581	34 806
<b>ИТОГО</b>	<b>81 139</b>	<b>82 889</b>

В годовой отчетности за 2022 год в Отчете о финансовых результатах, Общество дополнительно раскрывает показатели в части выручки и себестоимости продаж за 2021г по строке 2110 «Выручка» и по строке 2120 «Себестоимость продаж».

Ранее вышеуказанная информация раскрывалась в пояснительной записке к Балансу за 2021 год.

К строке 2220 «Управленческие расходы»

Наименование показателя	тыс. руб.	
	за 2022 г.	за 2021 г.
Заработная плата	11 400	10 989
Страховые взносы	2 184	2 081
Имущественные налоги	6 960	7 108
Налог на землю	2 821	1 878
Транспортный налог	12	13
Налог на загрязнение окружающей среды	33	48
Прочие расходы	9 747	9 459
<b>ИТОГО</b>	<b>33 157</b>	<b>31 576</b>

К строке 2320 «Проценты к получению»

Наименование показателя	тыс. руб.	
	за 2022 г.	за 2021 г.
Проценты к получению по выданным займам	26 275	13 899
Проценты полученные по размещенным депозитам (за 2021 год отражен в строке 2340 «Прочие доходы»)	20 262	-
<b>ИТОГО</b>	<b>46 537</b>	<b>13 899</b>

К строке 2340 «Прочие доходы»

Наименование показателя	тыс. руб.	
	за 2022 г.	за 2021 г.
Проценты полученные по размещенным депозитам	-	8 754
Продажа основных средств	1 953	17
Доходы от ликвидации основных средств	-	105
Списание КТ задолженности	122	-
Прочие доходы	2	117
Цессия	42 936	-
<b>ИТОГО</b>	<b>45 013</b>	<b>8 993</b>

К строке 2350 «Прочие расходы»

Наименование показателя	тыс. руб.	
	за 2022 г.	за 2021 г.
Проценты по кредитам и займам	-	-
Расходы на услуги банков	65	58
Штрафы пени неустойки	-	377
Списание ДТ задолженности	322	-
Резервы по сомнительным долгам	44	-
Прочие расходы	2 253	1 430
Цессия	42 936	-



**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год  
Публичное акционерное общество «Малаховский экспериментальный завод»**

<b>ИТОГО</b>	<b>45 620</b>	<b>1 865</b>
--------------	---------------	--------------

К строке 2460 «Прочее»

Наименование показателя	тыс. руб.	
	за 2022 г.	за 2021 г.
Пени по налогу на имущество за 2021 год	33	-
<b>ИТОГО</b>	<b>33</b>	-

К строке 2400 «Чистая прибыль (убыток)»

Наименование показателя	тыс. руб.	
	за 2022 г.	за 2021 г.
«Чистая прибыль (убыток)»	108 657	77 493

К строке 2900 «Базовая прибыль(убыток) на акцию»

Наименование показателя	тыс. руб.	
	за 2022 г.	за 2021 г.
Справочно: Базовая прибыль (убыток) на акцию	0	0
<b>ИТОГО</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Базовая прибыль на акцию составила: за 2022г – 147,13 руб. за 2021 год – 128,23 руб.

(Расчет: строка 2900 = (108 657 072-19 743 080) / 604 340 (кол-во обыкновенных акций))

В 2022 году была отнесена с добавочного капитала на нераспределенную прибыль сумма добавочного капитала, которая приходилась на выбывшие в 2022 г основные средства.

#### 4. Сведения о затратах на энергетические ресурсы

Данные о совокупных затратах Общества на оплату использованных в течение календарного года энергетических ресурсов (п. 5 ст. 22 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»):

Наименование показателя	тыс. руб.	
	за 2022 г.	за 2021 г.
Электроэнергия	3 204	3 122
Газ	16 831	16 607
ГСМ	354	330

#### 5. Информация об отложенном налоге на прибыль за 2022 год

Прибыль (убыток) предприятия формируется как разница между выручкой от реализации работ и услуг по основной и прочей деятельности и затратами, связанными с этими работами, услугами.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год  
Публичное акционерное общество «Малаховский экспериментальный завод»**

Информация о расчетах по налогу на прибыль раскрытая с учетом ПБУ 18/02:

тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	Сумма	
		за 2022 год	за 2021 год
<b>1</b>	<b>Прибыль(убыток) до налогообложения - всего</b>	<b>136 029</b>	<b>97 247</b>
	в том числе:		
1.1.	облагаемая по ставке 20 %		
<b>2</b>	<b>Условный расход (доход) по налогу на прибыль</b>	<b>27 206</b>	<b>19 449</b>
	в том числе:		
2.1.	рассчитанный по ставке 20%		
<b>3</b>	<b>Постоянный налоговый расход (доход)</b>	<b>156</b>	<b>305</b>
<b>4</b>	<b>Расход (доход) по налогу на прибыль</b>	<b>27 362</b>	<b>19 754</b>
<b>5</b>	<b>Отложенный налог на прибыль</b>	<b>134</b>	<b>1</b>
	в том числе:		
5.1.	обусловленный возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде		
5.2.	обусловленный изменением правил налогообложения, изменениями применяемых налоговых ставок		
<b>6</b>	<b>Текущий налог на прибыль</b>	<b>27 496</b>	<b>19 55</b>

## 6. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

4.1.В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество производит операции с обществами, которые являются связанными сторонами.

К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся операции:

(примерный перечень: займы полученные и выданные, купля-продажа, аренда, выплата дивидендов и т.п.)

Для целей настоящей бухгалтерской отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны:

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год  
Публичное акционерное общество «Малаховский экспериментальный завод»**

тыс.руб.

п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Вид операции, договора	Условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям, а также форму расчетов	Объем операции в тыс. руб. Покупка (-), Продажа (+) Стоимостные показатели по незавершенным операциям, в тыс. руб. (-) кредиторская задолженность; (+) дебиторская задолженность
1	Ефимцева Юлия Геннадьевна	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества;	Выплата заработной платы	ежемесячно	1 839
2	ООО Рона	общество имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал данного лица	Выплата дивидендов за 9 месяцев 2022г	декабрь 2022г	69 619

**В Совет директоров Общества на 31.12.2022 года входят следующие лица:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность	Наименование организации
1	Гребенников Анатолий Михайлович	Технический директор	ПАО «МЭЗ»
2	Кирпиченкова Людмила Ивановна	Бухгалтер	ПАО «МЭЗ»
3	Биколов Владимир Ильич	Главный энергетик	ПАО «МЭЗ»
4	Нартова Наталья Николаевна	Старший менеджер	ПАО «МЭЗ»
5	Харитонов Сергей Викторович	Специалист ОТ и ТБ	ПАО «МЭЗ»

## **7. ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕКРАЩАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РЕОРГАНИЗАЦИИ ОБЩЕСТВА**

### **7.1. Информация о прекращаемой деятельности**

В течение 2022 года Обществом не принимались решения о мероприятиях, направленных на прекращение деятельности.

### **7.2. Информация о реорганизации Общества**

В течение 2022года Обществом не принимались решения о реорганизации

## 8. ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ

### 8.1. Информация об обеспечении и обязательствах

Обеспечений, выданных под собственные обязательства и поручительств по обязательствам третьих лиц, учитываемых на забалансовых счетах «Бухгалтерского баланса» на отчетную дату Общество не имеет.

Обязательств и поручительств Общество не выдавало.

### 8.2. Информация о неоплаченном по договорам поставки оборудования, которое в соответствии со ст.488 ГК РФ признается находящимся в залоге в силу закона

Неоплаченное по договорам поставки оборудование отсутствует

### 8.3. Информация по сегментам

Общество не составляет сегментную отчетность

Общество не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, сегменты отсутствуют.

### 8.4. Объявленные дивиденды по результатам деятельности Общества за отчетный год

Общим собранием акционеров Общества (протокол № 37/2022 от 12.12.2022г) принято решение выплатить промежуточные дивиденды по результатам 9 месяцев 2022 года в размере 98 рублей на одну акцию Общества в денежной форме. Общая сумма дивидендов по итогам 9 месяцев 2022 года составила 78 968 тыс.руб

тыс.руб.

Учредители	Начислено	Выплачено в 2022 году	Выплачено в 2023 году
ООО «РОНА»	69 619	69 619	
Физические лица	9 349	-	9 349
<b>ИТОГО</b>	<b>78 968</b>	<b>69 619</b>	<b>9 349</b>

### 8.5. Осуществленные после отчетной даты крупные сделки, связанные с приобретением и выбытием основных средств и финансовых вложений

Крупные сделки, связанные с приобретением и выбытием основных средств и финансовых вложений, после отчетной даты не осуществлялись

### 8.6. Принятые решения об эмиссии акций и иных ценных бумаг

Решения об эмиссии акций и иных ценных бумаг не принимались

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год  
Публичное акционерное общество «Малаховский экспериментальный завод»

**8.7. Общество прекращает деятельность (ликвидируется).**

Решения о ликвидации Общества года не принимались

**8.8. Чрезвычайные ситуации, приведшие к уничтожению значительной части активов Общества:** Отсутствуют.

**8.9. Информация о наличии/отсутствии судебных разбирательств на 31.12.2022г**

По состоянию на 31 декабря 2022 г. Общество не имеет незавершенных судебных разбирательств.

**8.10. Информация об участии в совместной деятельности**

Общество не заключало договора о совместной деятельности.

**8.11. События после отчетной даты**

В период с даты завершения отчетного периода и до даты утверждения финансовой отчетности возможно влияние следующих негативных событий:

- Повышенная волатильность валютного и фондового рынков;
- Вспышка коронавирусной инфекции (COVID-19).
- Проведение специальной военной операции на территории Украины и последовавшие за ней санкции со стороны недружественных к РФ стран.

Перечисленные факты могут оказать влияние на бизнес-процессы Общества. Достоверная оценка влияний и последствий указанных событий на данный момент затруднительна к прогнозированию.

Руководство выражает уверенность, что Общество будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности, учитывая стабильный спрос на услуги Общества, и основываясь на рассмотрении финансового положения Общества, текущих планов и доступа к финансовым ресурсам.

В оценке руководства Общество способно продолжать непрерывно свою деятельность с учетом вышеуказанных факторов (рисков).

**Событий после отчетной даты, повлиявших на отчетность за 2022 год:**

В 2022 году начислены дивиденды по результатам 9 месяцев 2022г, выплачены в 2023году.

Генеральный директор



*Е.Ю. Ефимцева*

Е.Ю. Ефимцева

Главный бухгалтер

*Г.Ф. Забирова*

Г.Ф. Забирова

27.03.2023г.

Пронумеровано, прошнуровано и  
скреплено печатью

52 (Таштареви фд) лист а

" 29. сартиа 2023г.

/Скрипай В.И./



**Публичное акционерное  
общество "Малаховский  
экспериментальный завод",  
5027028130/502701001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция  
о приеме налоговой декларации (расчета)  
в электронном виде**

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №17  
по Московской области (код 5027)** настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**Публичное акционерное общество "Малаховский экспериментальный завод", 5027028130/502701001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального  
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **30.03.2023** в **12.35.49** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,  
2022 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO\_VUHOTCH\_5027\_5027\_5027028130502701001\_20230330\_5CA02  
10C-15E7-4130-95EB-4A3658ECE61D**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №17 по Московской области (код 5027)**

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **30.03.2023** и принята налоговым органом **31.03.2023**,  
регистрационный номер **0000000001788688425**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ a260e0d7-fab5-4549-ad45-572799c09d85

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 17 ПО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**, Лабзова Наталья Владимировна, Начальник  
**31.03.2023** 11:47 (MSK), Сертификат 55F2E279A0948E14F35B900F585A53F6

место штампа  
налогового органа

**ПАО "МЭЗ",**

**5027028130/ 502701001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 5027 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ПАО "МЭЗ", 5027028130/ 502701001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2022  
год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)  
представленной в файле

**NO\_VUNOTCH\_5027\_5027\_5027028130502701001\_20230330\_5CA02  
10C-15E7-4130-95EB-4A3658ECE61D**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 17 ПО МОСКОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ, 5027**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ a260e0d7-fab5-4549-ad45-572799c09d85

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 17 ПО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**, Лабзова Наталья Владимировна, Начальник  
**31.03.2023** 11:56 (MSK), Сертификат 55F2E279A0948E14F35B900F585A53F6