

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА _2015__ ГОД

1. Сведения об акционерном обществе.

1.1. Полное наименование организации: **ОАО «Малаховский экспериментальный завод».**

1.2. Юридический адрес: 140032, Московская область, Люберецкий район, п. Малаховка, ул. Шоссейная, 40.

1.3. Фактический (почтовый) адрес: 140032, Московская область, Люберецкий район, п. Малаховка, ул. Шоссейная, 40.

1.4. Дата государственной регистрации: Свидетельство о внесении в ЕГРЮЛ Серия 50 № 004252155 от 04.09.2002, ОГРН 1025003208230. Свидетельство о постановке на налоговый учет Серия 50 № 0233839 от 21.01.2000, ИНН 5027028130.

1.5. Уставный капитал составляет 40290 руб., поделен на 805800 акций, которые на момент утверждения годовой отчетности распределены следующим образом:

ООО "Рона"	- 707837	87,8428%
Физические лица	- 97963	12,1572%

1.6. Дочерних и зависимых обществ организация нет.

1.8. Организация подлежит обязательному аудиту.

1.9. Основными видами деятельности является сдача в наем собственного недвижимого имущества (60,02% выручки), реализация коммунальных услуг (37,74% выручки), прочая реализация (2,24% выручки)

2. Основные элементы учетной политики организации для целей бухгалтерского учета.

2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета.

2.1.1. Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией под руководством главного бухгалтера.

2.1.2. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1.

2.1.3. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

2.1.4. Активы, которые отвечают критериям основных средств, стоимостью не более 40000 руб., списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

2.1.5. Ежегодная переоценка основных средств не проводится.

2.1.7. Информация, представленная в бухгалтерской отчетности, сформирована на основании требований российского законодательства о бухгалтерском учете и учетной политике организации. Каких-либо отступлений и нарушений правил ведения учета допущено не было.

3. Финансово-хозяйственная деятельность организации.

3.1. Характеристика деятельности организации за отчетный год.

3.1.1. Данные бухгалтерского учета, использованные для характеристики деятельности организации за 2014 и 2015 годы, являются сопоставимыми.

3.1.2. Сведения о доходах, и прибыли представлены в таблице.

Наименование показателя	2014 год	2015 год	Изменение показателя	
			в тыс.руб.	в процентах
Выручка от основных видов деятельности	213755 тыс. руб.	192517 тыс. руб.	21238	0,10
в том числе: Сдача имущества в аренду	132536 тыс. руб.	115543 тыс. руб.	16993	0,13
Коммунальные услуги	76076 тыс. руб.	72659 тыс. руб.	3417	0,04
прочее	5143 тыс. руб.	4315 тыс. руб.	828	0,16
Прибыль от основных видов деятельности	67300 тыс. руб.	62625 тыс. руб.	4675	0,07

3.1.2. Сумма чистой прибыли за 2015 год 54902 тыс. руб.

4. Дополнительная информация.

№ п/п	Показатель	2014год	2015год	Изменение в процентах
1	Среднесписочная численность сотрудников, чел.	40	41	2,5
2	Среднемесячная заработная плата сотрудников, руб.	45320	44854	1,02
3	Затраты на оплату труда, тыс. руб.	21754	22068	1,4

Генеральный директор ОАО МЭЗ

Главный бухгалтер



Приказчиков Н.А.

Федотова Е.Ю.