

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА _2014__ ГОД

1. Сведения об акционерном обществе.

1.1. Полное наименование организации: **ОАО «Малаховский экспериментальный завод».**

1.2. Юридический адрес: 140032, Московская область, Люберецкий район, п. Малаховка, ул. Шоссейная, 40.

1.3. Фактический (почтовый) адрес: 140032, Московская область, Люберецкий район, п. Малаховка, ул. Шоссейная, 40.

1.4. Дата государственной регистрации: Свидетельство о внесении в ЕГРЮЛ Серия 50 № 004252155 от 04.09.2002, ОГРН 1025003208230. Свидетельство о постановке на налоговый учет Серия 50 № 0233839 от 21.01.2000, ИНН 5027028130.

1.5. Уставный капитал составляет 40290 руб., поделен на 805800 акций, которые на момент утверждения годовой отчетности распределены следующим образом:

ООО "Рона"	- 702497	87,2%
Физические лица	- 103303	12,8%

1.6. Дочерних и зависимых обществ организация нет.

1.8. Организация подлежит обязательному аудиту.

1.9. Основными видами деятельности является сдача в наем собственного недвижимого имущества (62,00% выручки), реализация коммунальных услуг (35,59% выручки), прочая реализация (2,41% выручки)

2. Основные элементы учетной политики организации для целей бухгалтерского учета.

2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета.

2.1.1. Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией под руководством главного бухгалтера.

2.1.2. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1.

2.1.3. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

2.1.4. Активы, которые отвечают критериям основных средств, стоимостью не более 40000 руб., списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

2.1.5. Ежегодная переоценка основных средств не проводится.

2.1.7. Информация, представленная в бухгалтерской отчетности, сформирована на основании требований российского законодательства о бухгалтерском учете и учетной политике организации. Каких-либо отступлений и нарушений правил ведения учета допущено не было.

3. Финансово-хозяйственная деятельность организации.

3.1. Характеристика деятельности организации за отчетный год.

3.1.1. Данные бухгалтерского учета, использованные для характеристики деятельности организации за 2013 и 2014 годы, являются сопоставимыми.

3.1.2. Сведения о доходах, и прибыли представлены в таблице.

Наименование показателя	2013 год	2014 год	Изменение показателя	
			в тыс.руб.	в процентах
Выручка от основных видов деятельности	230519 тыс. руб.	213755 тыс. руб.	16764	0,07
в том числе: Сдача имущества в аренду	138733 тыс. руб.	132536 тыс. руб.	6197	0,04
Коммунальные услуги	86522 тыс. руб.	76076 тыс. руб.	10446	0,12
прочее	5264 тыс. руб.	5143 тыс. руб.	121	0,02
Прибыль от основных видов деятельности	92523 тыс. руб.	67300 тыс. руб.		

3.1.2. Сумма чистой прибыли за 2014 год 53360 тыс. руб.

4. Дополнительная информация.

№ п/п	Показатель	2013год	2014год	Изменени е в процентах
1	Среднесписочная численность сотрудников, чел.	43	40	-0,07
2	Среднемесячная заработная плата сотрудников, руб.	38915	45320	16,4
3	Затраты на оплату труда, тыс.руб.	20080	21754	8,3

Генеральный директор ОАО МЭЗ

Главный бухгалтер



Приказчиков Н.А.

Федотова Е.Ю.